

¿Qué hace a
Medellín
especial para la Inversión
Extranjera Directa?



Generalidades



PIB: 325.000 Millones USD

Población: 52 Millones

Antioquia: 6 Millones

Medellín incluyendo área Metropolitana: 4.5 Millones

Epicentro de la
innovación
En Colombia

1



Medellín se configura como el epicentro de la innovación en Colombia y es catalogada como Nodo de Innovación en el mundo



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

En 2021, Medellín invirtió: **2,97%** — **0,77%**
PIB Actividades CTi PIB I+D+i



Aquí
los negocios
floreceden

2



Aquí los negocios **florece**n

Medellín cuenta con un fuerte tejido empresarial, lo que configura una base importante de potenciales clientes y una amplia red de proveeduría.

148 mil

Empresas

Segmentos importantes:



- La creación de nuevas empresas creció un **10,3 % en 2022-1.**¹
- **8 / 20** compañías con mayor valor en la Bolsa de Valores de Colombia tienen sus **Headquarters en Medellín.**²
-
- Medellín aportó el **8,2% al PIB colombiano en 2021.**³

El crecimiento del PIB de Medellín es superior al de Colombia. En promedio un (1) punto porcentual más en los últimos 5 años. ⁴

Fuentes: 1. Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia, 2023. Informe Economía de Antioquia: desempeño reciente y expectativas 2023.

2. Bolsa de Valores de Colombia, 2023.

3. Departamento Administrativo de Planeación de Medellín, 2023.

4. Crecimiento del PIB de Medellín: datos de Departamento Administrativo de Planeación de Medellín, 2023 – Cálculos ACI Medellín.

Talento
joven, abundante y
calificado

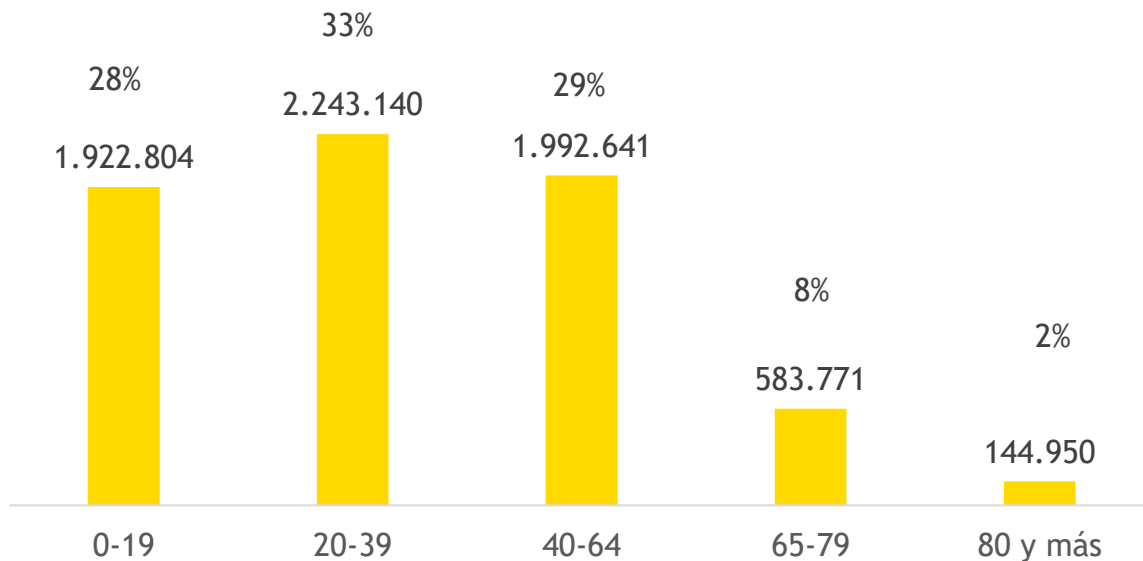
3



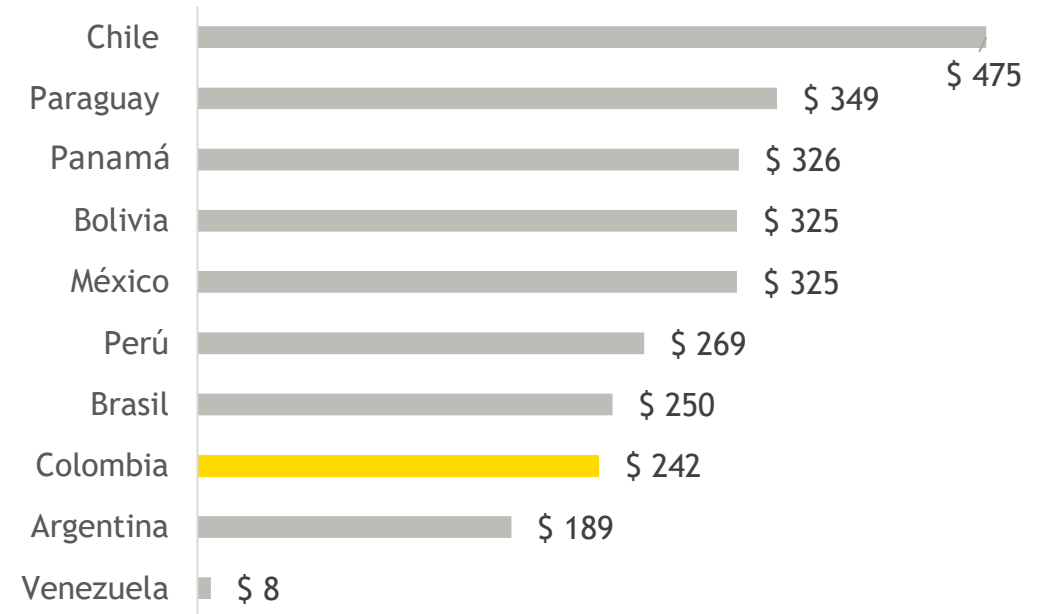
Acceso a talento calificado a **costos competitivos**

Colombia cuenta con el **tercer salario mínimo más competitivo de América Latina**, además cuenta con un talento joven, abundante y calificado.

Distribución poblacional de Antioquia según grupos de edad



Salario mínimo mensual en dólares estadounidenses en países latinoamericanos 2023



Acceso a talento calificado a **costos competitivos**

Antioquia cuenta con **más de 50 instituciones de educación superior**. Cuatro universidades de Medellín están entre el top 100 en Latinoamérica, según QS World University Ranking 2022.



Beneficios tributarios

4



Beneficios tributarios nacionales y locales para la inversión extranjera directa

Zonas Francas

Incentivo a las exportaciones que permite desarrollar actividades industriales, comerciales y de servicios, bajo una normatividad especial, en materia cambiaria, tributaria, aduanera y de comercio exterior.

Beneficios

- Impuesto sobre la renta e IVA
- ICA y Predial

Otros:

- Empresas del sector CTI que se asienten en Medellín o trasladen su domicilio.
- Empresas que acrediten IED.

Infraestructura **competitiva**

5

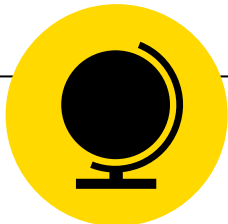


Infraestructura competitiva

Red de tratados de libre comercio

Preferencias arancelarias en **60 países**, lo que representa acceso a más de **1.500 millones de consumidores**.

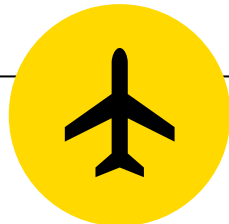
Somos una plataforma para la exportación en América con acuerdos comerciales con el **97% de países del continente**.



Conectividad aérea

Aeropuerto José María Córdova, **segundo aeropuerto de Colombia**, localizado en Rionegro, presta servicio a Medellín.

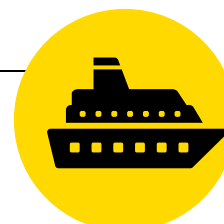
En tan solo una década ha **incrementado el flujo de pasajeros nacionales e internacionales en el aeropuerto un 113%**, pasando de 3,7 millones en 2011 a 7,9 en 2021.



Conexión estratégica entre centro, norte y sur AMÉRICA

Territorio con facilidad para las operaciones de importación y exportación.

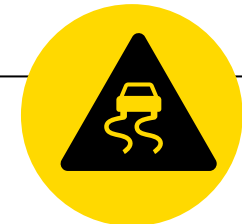
Colombia es el punto de conexión entre Centro, Norte y Sur América. Acceso a **680 puertos en el mundo y más de 4.500 rutas marítimas**.



Conexión vial y acceso a puertos

Megaproyectos de infraestructura de **autovías de Cuarta Generación (4G)** que conectan la región con los puertos en los océanos Atlántico y Pacífico.

El puerto de Urabá será el **puerto más cercano** a los principales centros industriales del país.

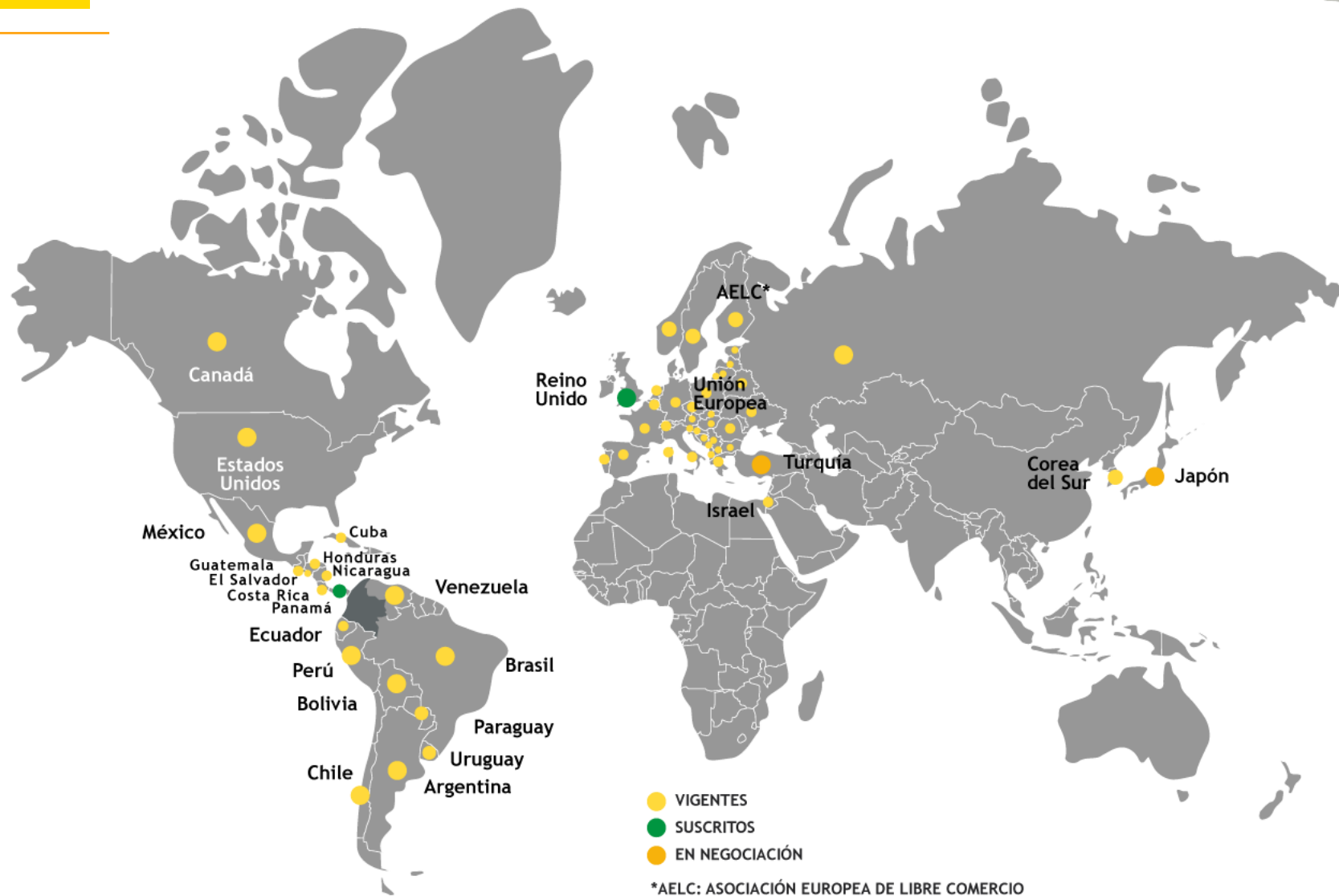


Infraestructura competitiva

Red de Tratados de Libre Comercio

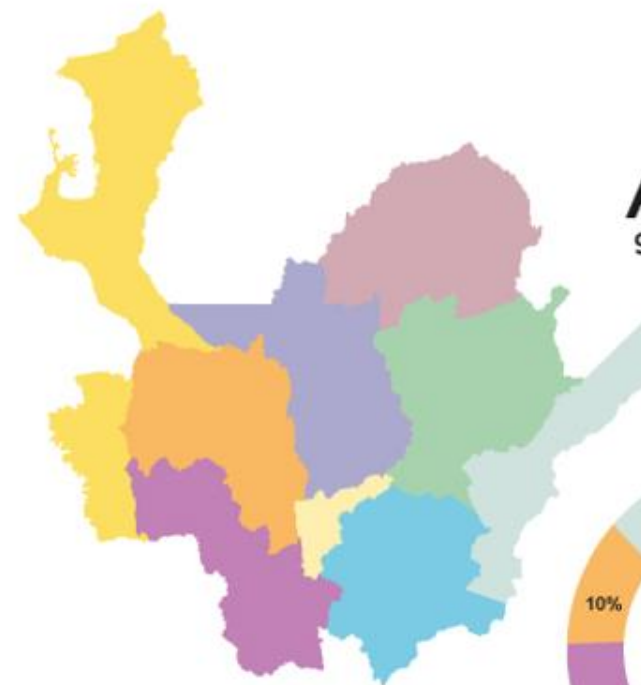
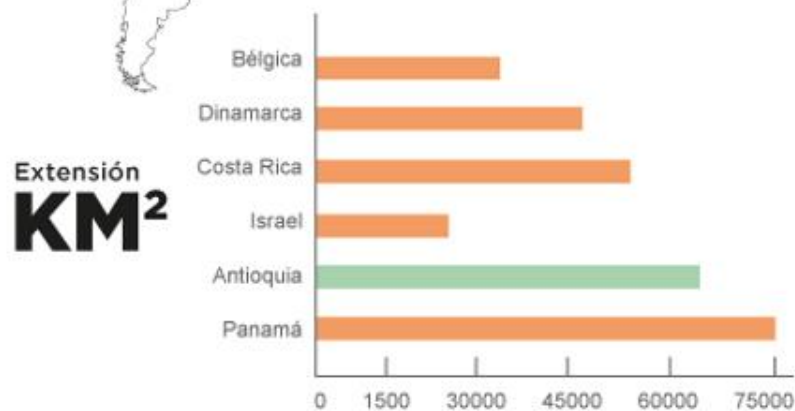
Preferencias arancelarias en 60 países lo que representa acceso a más de 1.500 millones de consumidores.

Somos una plataforma para la exportación en América con acuerdos comerciales con el 97% de países del continente.

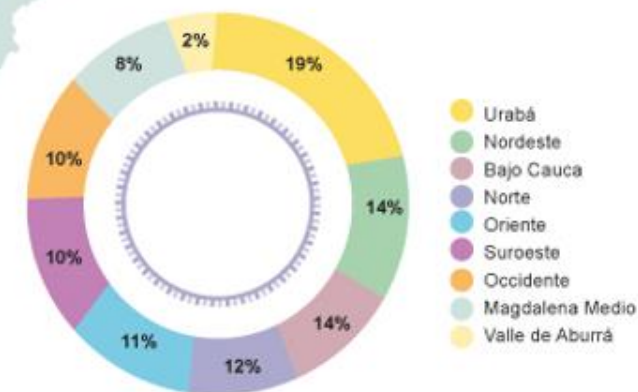


Territorio

Más de
63.600 km²
de oportunidades



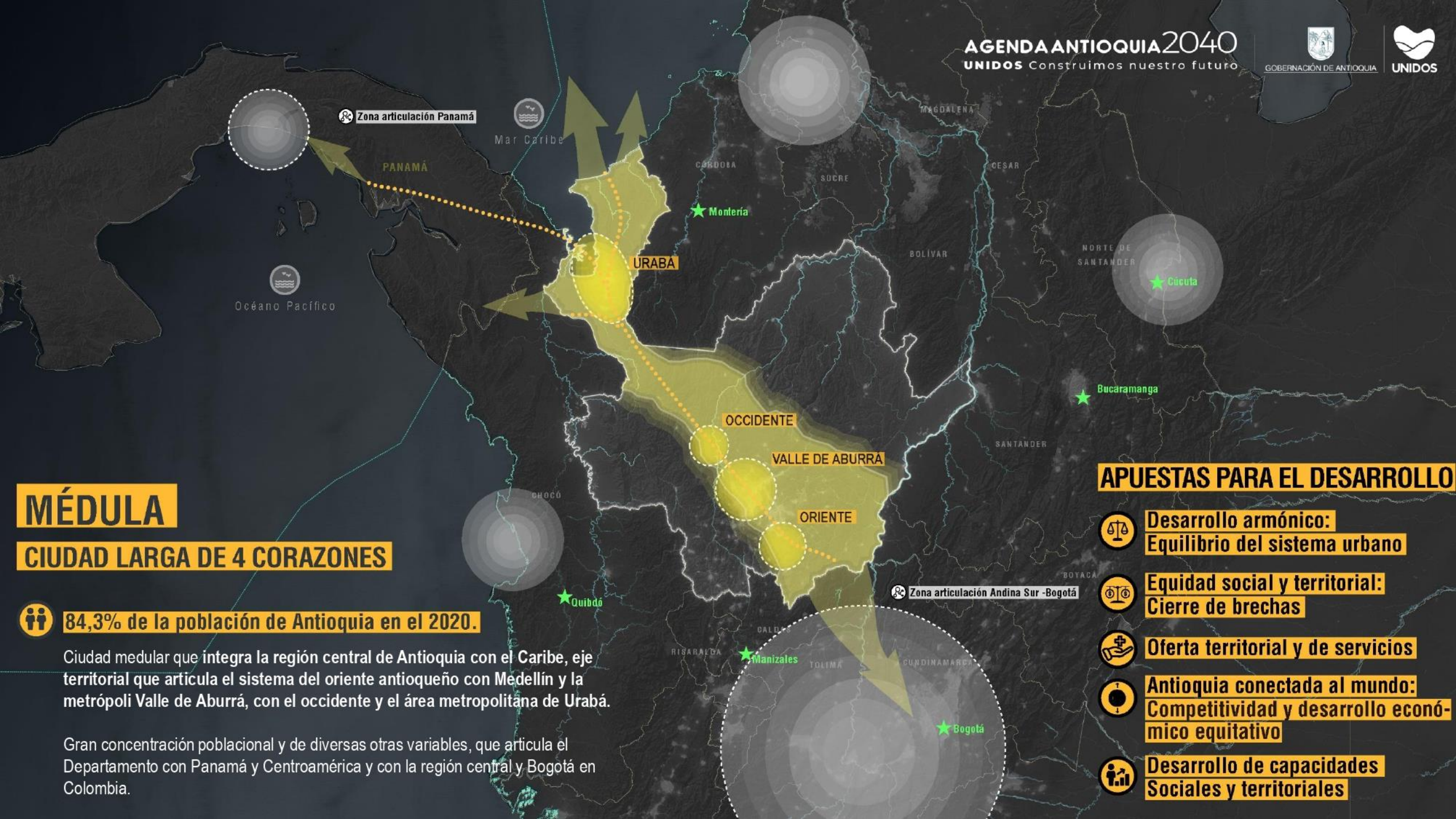
ANTIOQUIA
9 subregiones - 125 municipios



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA



UNIDOS



MÉDULA

CIUDAD LARGA DE 4 CORAZONES

84,3% de la población de Antioquia en el 2020.

Ciudad medular que integra la región central de Antioquia con el Caribe, eje territorial que articula el sistema del oriente antioqueño con Medellín y la metrópoli Valle de Aburrá, con el occidente y el área metropolitana de Urabá.

Gran concentración poblacional y de diversas otras variables, que articula el Departamento con Panamá y Centroamérica y con la región central y Bogotá en Colombia.

APUESTAS PARA EL DESARROLLO

- Desarrollo armónico: Equilibrio del sistema urbano**
- Equidad social y territorial: Cierre de brechas**
- Oferta territorial y de servicios**
- Antioquia conectada al mundo: Competitividad y desarrollo económico equitativo**
- Desarrollo de capacidades Sociales y territoriales**

El puerto **multipropósito** más moderno del país se construye en el golfo de Urabá



7 MM
de
toneladas /
año



1340
metros línea
de muelle



+ 16 metros
de calado
para buques
New
Panamax



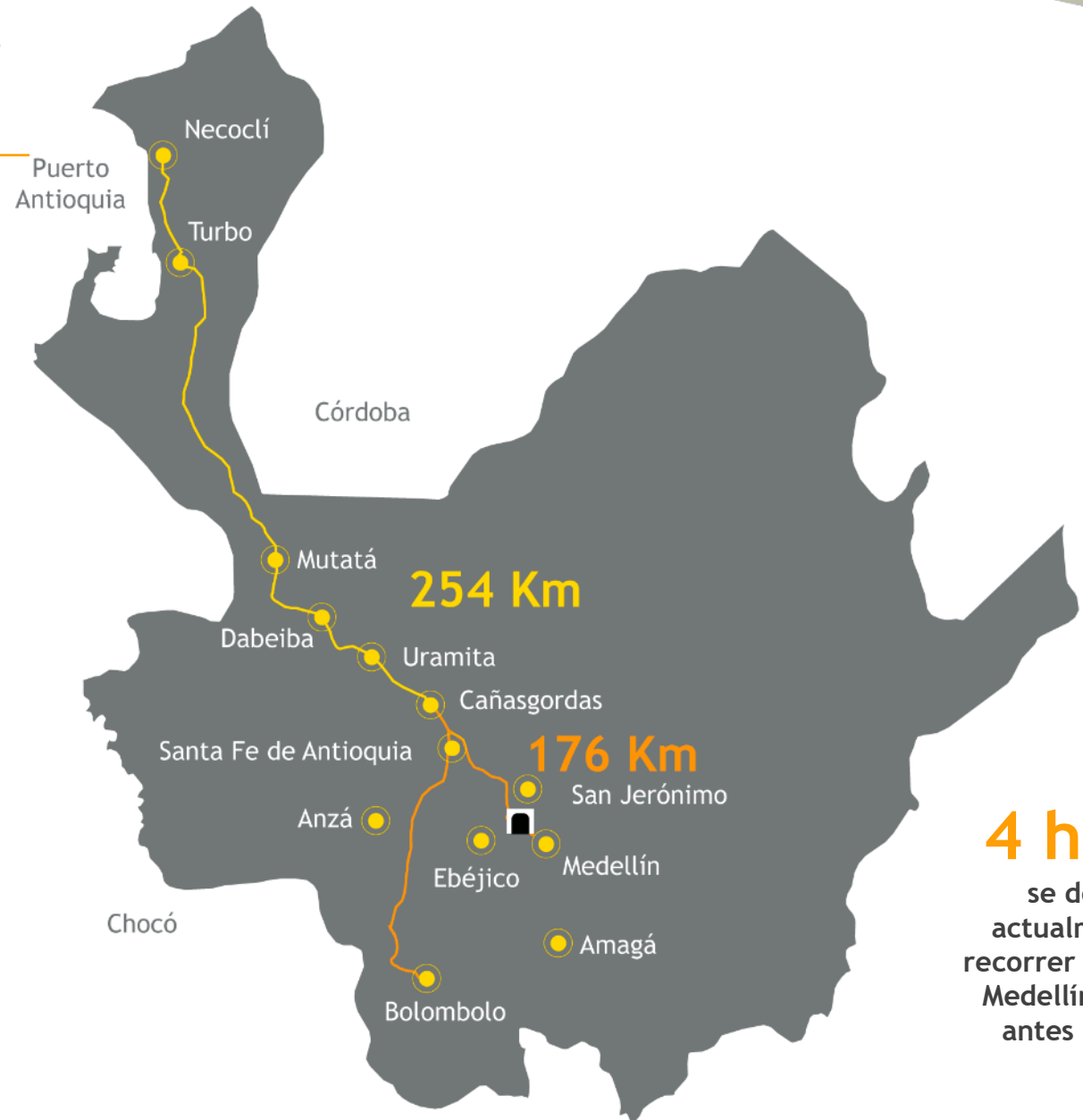
USD 764
MM de
inversión



2800
empleos
directos
durante
construcción
y operación



Año 2025
entra **en**
operación



4 horas
se demora
actualmente en
recorrer el trayecto
Medellín - Turbo,
antes 8 horas.

Más de 264 empresas

ya confiaron en Medellín





Visita nuestra web

Juan Manuel M. Vallejo

+57 300 4741133

Jmvalleo@acimedellin.org



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación