



¿Por qué invertir en Perú?

Dirección de Promoción de Inversiones Empresariales

<https://institucional.promperu.gob.pe>

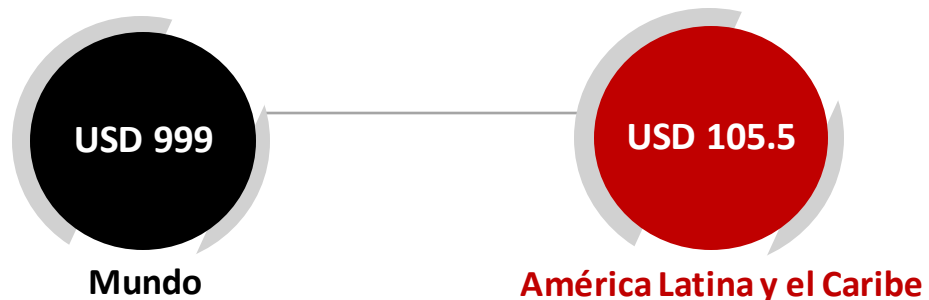


Inversión Extranjera Directa (IED)

Contexto: Perú es un destino preferido para la IED en América Latina

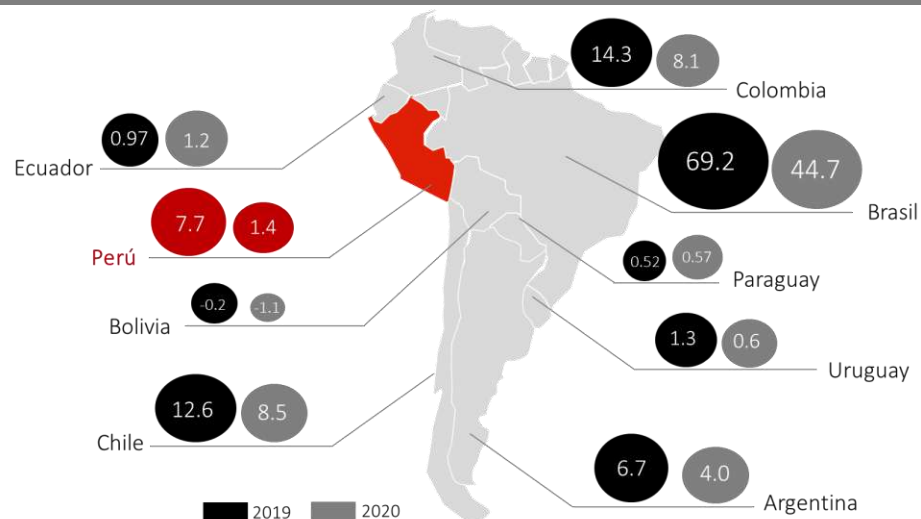


IED en 2020 (miles de millones de USD)



Fuente: Comisión Económica para América Latina y El Caribe – CEPAL (2021).

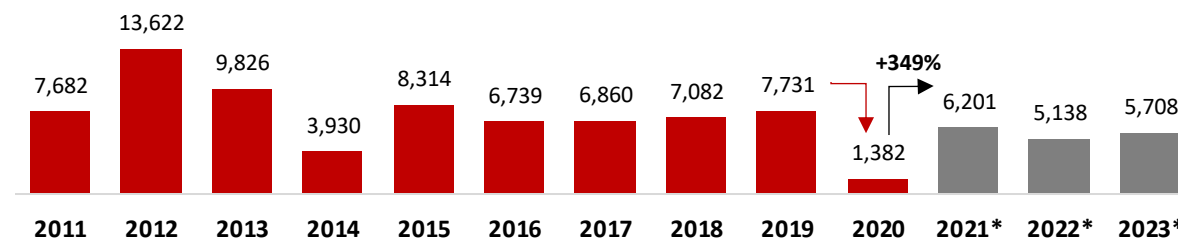
IED en América del Sur 2020 (miles de millones de USD)



Fuente: Comisión Económica para América Latina y El Caribe (2021), Banco Central de Reserva del Perú (2021).

Evolución de la IED en Perú, 2011 – 2020, proyecciones a 2023

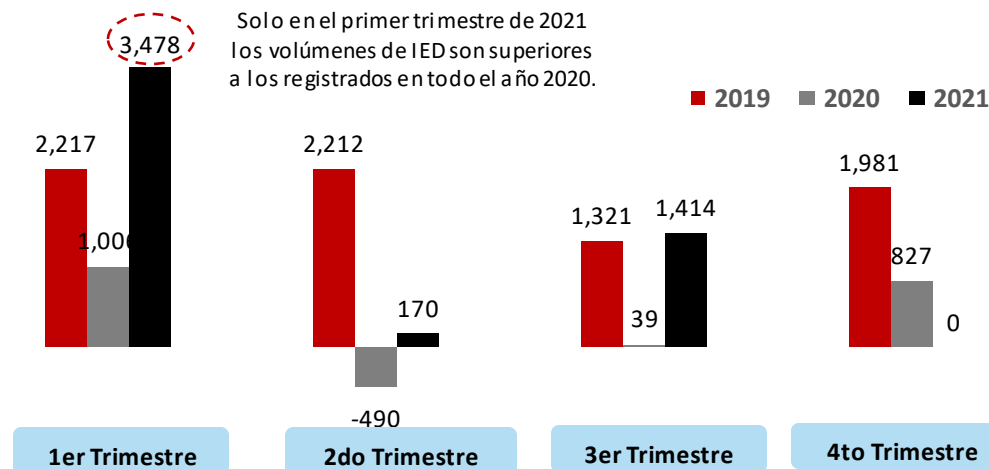
En el período 2011-2020, Perú recibió **USD 73,169 millones** en entradas de IED. Tras el impacto del Covid-19 en 2020, el Banco Central estima que estos flujos habrían crecido **349%** en el 2021.



(*) Valores estimados según el Reporte de Inflación de diciembre 2021 del Banco Central de Reserva del Perú (BCRP)

Fuente: Banco Central de Reserva del Perú (2021)

Perú: rápida recuperación de la IED en 2021 (millones de USD)

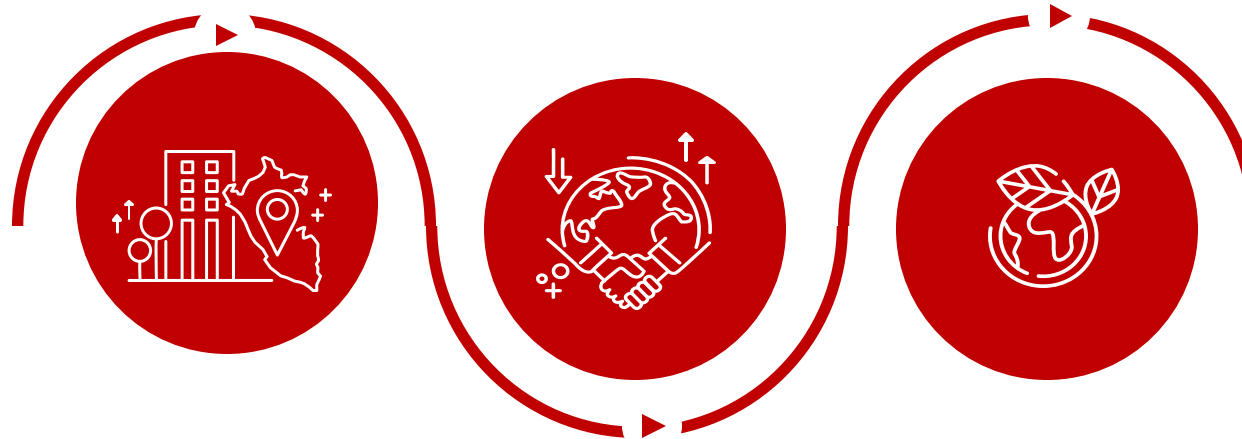


Solo en el primer trimestre de 2021 los volúmenes de IED son superiores a los registrados en todo el año 2020.

Fuente: Banco Central de Reserva del Perú (2022)

¿Por qué invertir en Perú?

Atributos atractivos para la inversión extranjera



RESILIENTE

FACILITADOR

DIVERSO

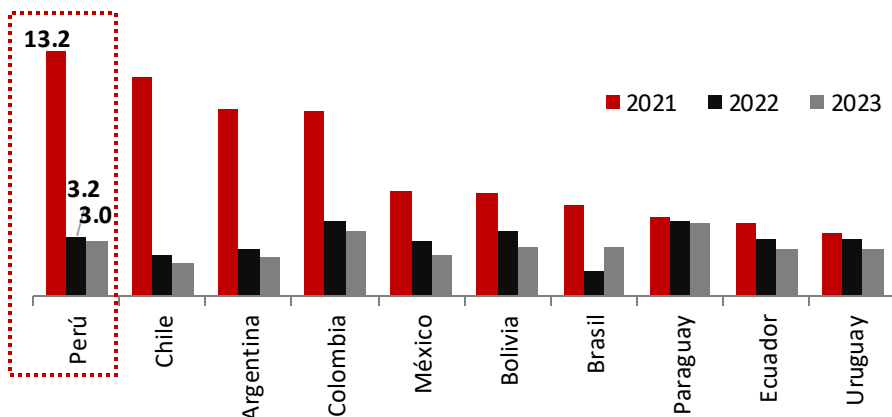
¿Por qué invertir en Perú?

País Resiliente: solidez macroeconómica, resultado de políticas económicas prudentes



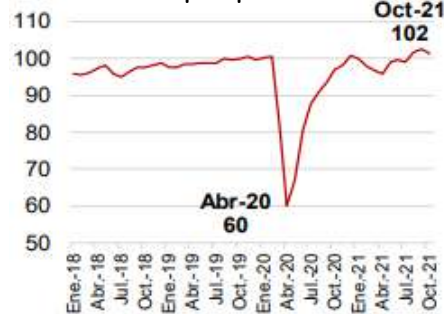
Proyecciones de crecimiento económico en América Latina

En **2021 Perú lideraría la región** en crecimiento económico; en **2022 y 2023**, estaría entre las economías más dinámicas de la región



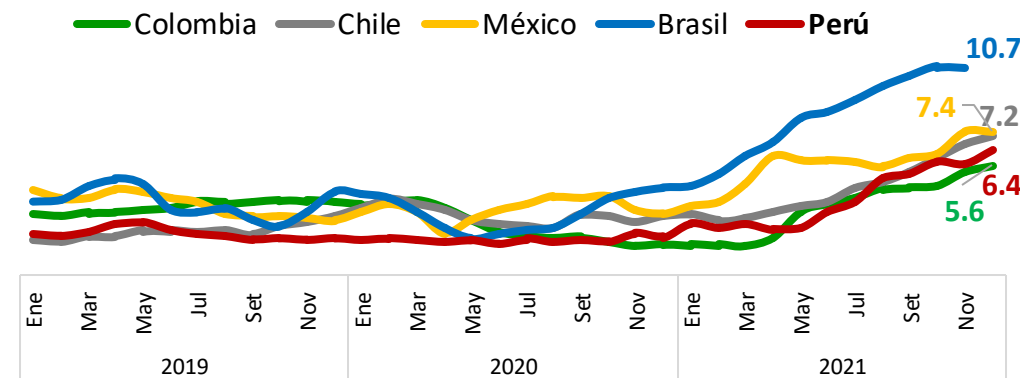
Fuente: Global Economic Prospects – Banco Mundial, enero 2022.

Actividad económica recupera niveles pre-pandemia



Inflación en América Latina 2019-2021 (Var% anual)

La segunda **inflación más baja** en diciembre de 2021



Fuente: Banco Central de Reserva del Perú e Institutos de Estadísticas de países de la región.

Calificación crediticia en América Latina

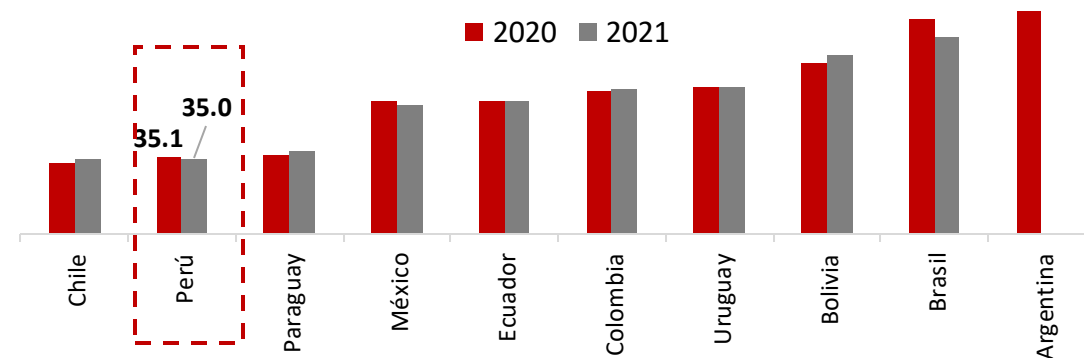
2do en calificación crediticia en la región

País	Moody's	S&P	Fitch
Chile	A1	A	A-
Perú	Baa1	BBB+	BBB
México	Baa1	BBB	BBB-
Colombia	Baa2	BB+	BB+
Brasil	Ba2	BB-	BB-
Argentina	Ca	CCC+	CCC

Fuente: Macro Data (2021)

América Latina: Proyecciones de Deuda Pública Bruta (% del PBI)

2da en ratio más bajo de deuda pública bruta/PBI en la región



Fuente: Perspectivas de la economía mundial - FMI, octubre de 2021.

¿Por qué invertir en Perú?

País Facilitador: ubicación estratégica y apertura al mercado internacional



Acuerdos comerciales y tratados bilaterales en materia de inversiones:

- ✓ **22** Acuerdos de Libre Comercio: **83%** PBI Mundial; **43%** Población mundial; **91%** de exportaciones
- ✓ **28** Tratados Bilaterales en materia de inversiones; **9** Acuerdos para evitar la doble tributación

Ubicación estratégica: puerta de acceso a la Cuenca del Pacífico

Infraestructura que beneficia a la inversión y al comercio exterior:

- ✓ **8 terminales portuarios** en diversas regiones permiten el intercambio de productos a nivel nacional e internacional
- ✓ **5 aeropuertos internacionales:** Lima, Arequipa, Cuzco, Chiclayo y Trujillo
- ✓ **52 proyectos priorizados** en el Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad (PNIC)
- ✓ Plan Nacional de **Competitividad y Productividad** 2019 – 2030: el objetivo prioritario es dotar al país de infraestructura económica y social de calidad

CPTPP: 500 millones de Consumidores; 14% PBI Global



¿Por qué invertir en Perú?

País Facilitador: con favorable clima de negocios y leyes que resguardan la inversión

► **Clima Favorable de Negocios: primeros lugares en “Softlanding” en la región:**

- **1°** en efectividad para registrar una propiedad empresarial
- **2°** en flexibilidad de la determinación salarial
- **3°** en costos de establecer una empresa
- **4°** en total de trámites para registrar una empresa



Perú

7.5 días

5.5²

US\$ 591

8.0 trámites

Sudamérica¹

41.5 días

4.4²

US\$ 1,166

9.1 trámites

¹ América del Sur: Argentina, Bolivia, Brasil, Chile, Colombia, Ecuador, Paraguay, Perú y Uruguay
² Escala desde 1 a 7, donde: 1 → Proceso de negociación centralizado y 7 → A criterio de cada empresa

► **Régimen Especial de Recuperación Anticipada del IGV (RERA):** devolución del IGV en la importación y/o adquisición local de bienes intermedios, de capital, servicios y contratos de construcción para la ejecución de proyectos en etapa pre-productiva.

► **La ley peruana da seguridad jurídica a la inversión extranjera:** Constitución y Decretos Legislativos 662 (Régimen de Estabilidad Jurídica a las inversiones extranjeras) y 757 (Ley Marco para el Crecimiento de la Inversión Privada)

¿Por qué invertir en Perú?

País Diverso: biodiversidad que da ventajas comparativas a la inversión



Perú es uno de los países con mayor biodiversidad en el mundo:



- ✓ El Perú se encuentra **entre los siete países más diversos del mundo**, en términos de ecosistemas, especies, recursos naturales y culturas indígenas.
- ✓ Destacada **diversidad ecológica** en cuanto a climas, suelos ecológicos y ecosistemas productivos.
- ✓ En términos de superficie forestal, Perú ocupa el **segundo lugar** en América Latina y el **cuarto** a nivel mundial.
- ✓ **Concentra el 13%** de los bosques tropicales amazónicos en el mundo.
- ✓ **Existen 11 eco-regiones** que permiten generar inclusión social desarrollando sectores claves como turismo y agroindustria, principales generadores de empleo.
- ✓ De las **117 zonas de vida** reconocidas a nivel mundial, **84 se pueden encontrar en Perú**, según el PNUD (Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo).





Ventajas comparativas para la inversión en sectores clave



¿Por qué invertir en Turismo?

Ventajas Comparativas



- ✓ **Perú: país de gran diversidad (climas, geografías, culturas y recursos naturales)**, ideal para turismo ecológico, de aventura, histórico, de bienestar y gastronómico, apto para viajes seguros.
- ✓ **Destinos seguros:** +60 destinos turísticos en varias regiones cuentan con el sello WTTC Safe Travel.
- ✓ **Turismo termal y de bienestar:** en América Latina, el turista internacional de bienestar gasta **53% más** que el turista promedio. Perú tiene condiciones ideales para este segmento, con cerca de **500 fuentes termales** registradas en el país, siendo locaciones ideales para la inversión.
- ✓ **Turismo RICE (Reuniones, Incentivos, Conferencias y Exhibiciones):** Lima es líder en la región desde 2015. En 2019 se realizaron **10,303 eventos** en las ciudades de Arequipa, Cuzco, Ica, Paracas, Lima, Trujillo, Tacna e Iquitos (28% de los ingresos de hoteles y hospedajes). En 2019, Perú generó USD 589 millones por turismo RICE.
- ✓ **Incentivo Tributario:** el Régimen Especial de Recuperación Anticipada (RERA) permite la recuperación del Impuesto sobre las Ventas (IGV). Desde el inicio de este incentivo (2007), se han comprometido **USD 605 millones** en inversiones en el segmento hotelero bajo este mecanismo.
- ✓ **Declaración de Proyectos de interés turístico Nacional (Ley N°29151):** Modalidad que consiste en la compra de predios de dominio del Estado para la ejecución de proyectos de inversión de interés nacional o regional (esta declaración resulta de la calificación y aprobación del MINCETUR).



¿Por qué invertir en Turismo?

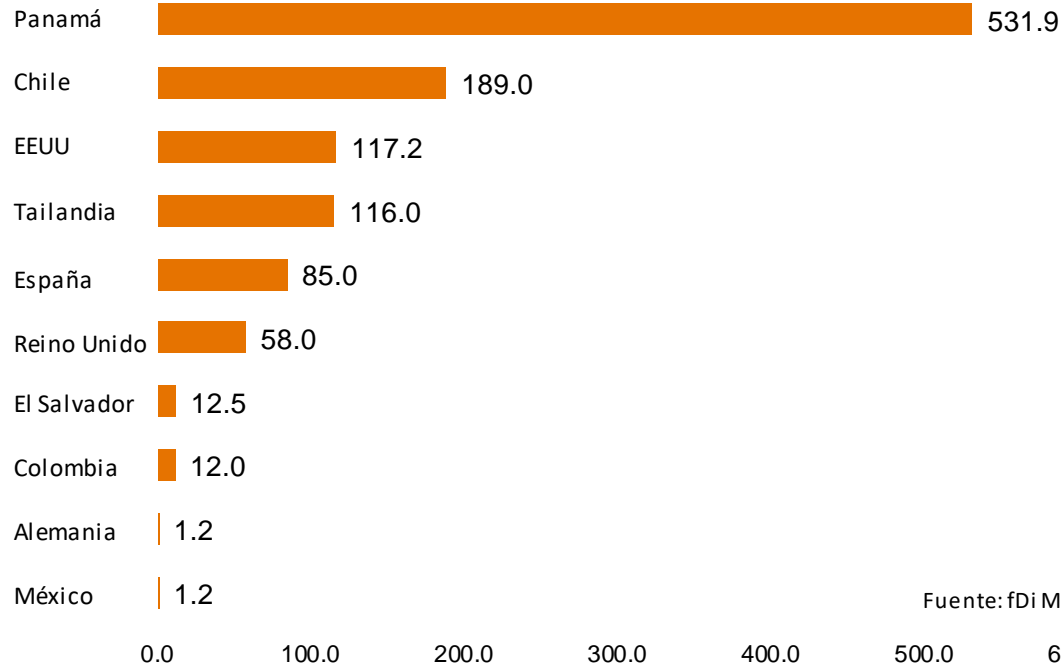
Alto potencial y atractivo del sector, reconocido internacionalmente



Sector turismo: crecimiento promedio anual de 6.4% en últimos 5 años, generando 1.4 millones de empleos

En el período 2016-2020, Perú ocupa el 3° lugar en América Latina en número de proyectos de inversión

IED en el sector turismo de Perú 2016-2020 (USD millones):



Proyecto de modernización del aeropuerto internacional Jorge Chávez: inversión de S/ 5 250 millones (segunda pista de aterrizaje y despegue, nueva torre de control y nuevo terminal de pasajeros)

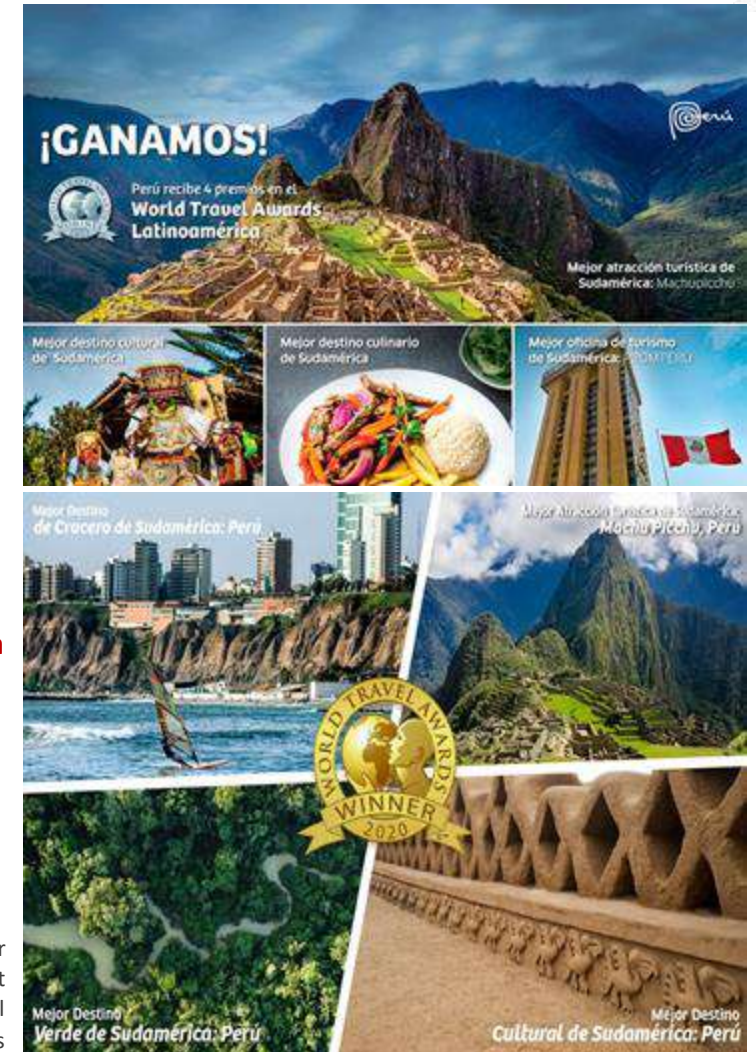
Recientes reconocimientos internacionales



Machu Picchu, Mejor atracción turística de Sudamérica

Perú, Mejor destino cultural y culinario de Sudamérica

Fuente: PROMPERÚ / Qyer / Chinese Tourist Welcome / World Travel Awards



¿Por qué invertir en Textiles?

Ventajas Comparativas



- ✓ **Perú es uno de los 3 principales destinos de inversión extranjera en América Latina hacia el sector.** En los últimos diez años, Perú ocupa **el tercer lugar** en número de proyectos de inversión extranjera en el sector textil, el cual genera la mayor cantidad de empleos por cada millón de USD IED.
- ✓ **Existe un clúster vertical en la industria textil,** desde el suministro de materias primas (fibras de alpaca o algodón, por ejemplo) hasta la industria de la confección, facilitando el asentamiento de la inversión extranjera en distintas etapas de la cadena de valor.
- ✓ **Fibras de alta calidad y demanda mundial:** fibras de alpaca y algodón.



Los productores de Perú están afiliados al programa de sostenibilidad de algodón más grande del mundo: **Better Cotton Initiative (BCI)**

- ✓ **Producción con alto valor agregado:** El tejido de algodón peruano es **el segundo mejor** valorado en Estados Unidos.
- ✓ **Perú destaca en América Latina en los principales insumos:**
 - 1° en población de alpacas, ovejas y vicuñas
 - 2° en población de llamas



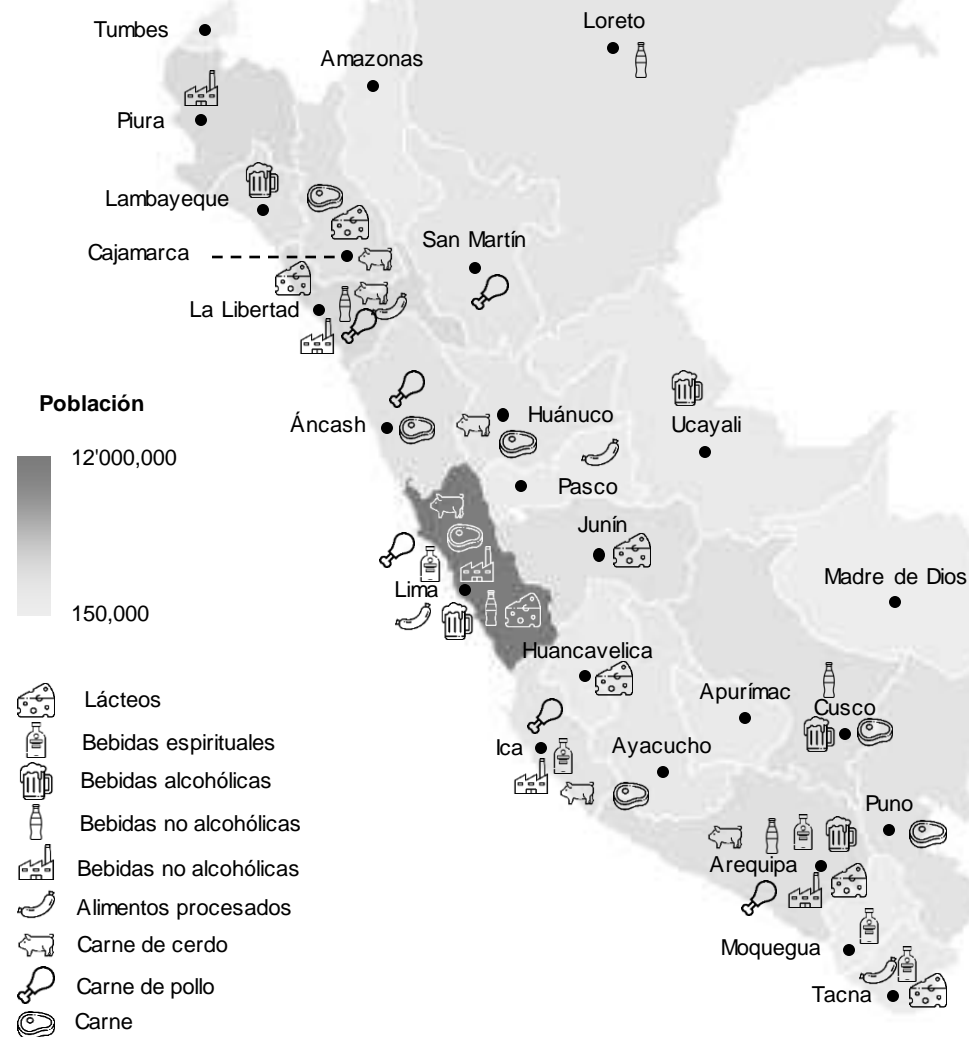
¿Por qué invertir en Industrias Alimentarias?

Ventajas Comparativas



- ✓ **Perú, país megadiverso:** suelos y climas aptos para diferentes cultivos, con excelentes condiciones para la exportación de frutas frescas de alta calidad.
- ✓ **Uno de los países con mayor diversidad biológica:** el litoral peruano tiene 3,080 km de extensión y 200 millas náuticas, con acceso a más de 1,000 especies de peces (con potencial para el consumo humano directo).
- ✓ **Costos competitivos en servicios básicos:** Perú ocupa el **segundo lugar** en costos de electricidad y agua entre las economías más grandes de América Latina.
- ✓ **Beneficio fiscal:**
 - ✓ **Amazonía:** exención del IGV a importaciones (máquinas y automóviles hasta el 2028)
 - ✓ **Zonas alto andinas:** a más de 2,500 metros sobre el nivel del mar, exención de IGV, impuesto a la renta y derechos de importación

Oportunidades de inversión por región



¿Por qué invertir en Alta Tecnología?

Ventajas Comparativas



✓ Mejoras Notables en Infraestructura, Conectividad e Innovación:

En América Latina, Perú se posiciona en los primeros lugares en emprendimiento e innovación:

Primeros en inversiones en ciberseguridad

Infraestructura

Conectividad

Innovación

Segundos en inversiones en Telecomunicaciones

Mejora en estándares de calidad de la cobertura, tras la **puesta en marcha de la red 5G**

En últimos 5 años, el porcentaje de la población que usa internet **augmentó de 46% a 70%**

En el 2021, Perú **ocupa el 3er lugar** en el **desarrollo de tecnología** en América Latina, superando a Argentina, Colombia y Venezuela

Terceros en adoptar una actitud positiva hacia la globalización

✓ **Creciente integración del ecosistema emprendedor y de innovación, con rápido crecimiento en actividad y emprendimientos:** Perú tuvo, entre 2010 y 2019, un crecimiento promedio anual de **35%** en e-commerce, **la tasa más alta de la región;** asimismo, al 2021, registra **más de 200 emprendimientos financieros**, siendo el **tercer país** de la región.

✓ **Capital humano calificado:** las empresas con sede en Perú destacan la capacidad y formación del capital humano en este sector, brindados por una diversidad de instituciones educativas a todo nivel; a la fecha Perú cuenta con 76 universidades autorizadas que ofrecen carreras relacionadas a Alta Tecnología.

Zonas Económicas Especiales (ZEE)



4 ZEE OPERATIVAS:

- ZOFRATACNA
- ZED ILO
- ZED MATARANI
- ZED PAITA

4 ZEE EN IMPLEMENTACIÓN:

- ZED LORETO
- ZED TUMBES
- ZEEDEPUNO
- ZOFRAJAMARCA

Actividades permitidas

- | | | | | | |
|---|---|----------------------------------|----|---|---|
| 1 |  | Logística | 8 |  | Tecnología de la Información |
| 2 |  | Agroindustria | 9 |  | Investigación y desarrollo científico y tecnológico |
| 3 |  | Maquila | 10 |  | Servicio de investigación en Salud Humana |
| 4 |  | Industria / Manufactura | 11 |  | Desarrollo de Infraestructura |
| 5 |  | Ensamblaje | | | |
| 6 |  | Reparación o reacondicionamiento | | | |
| 7 |  | Telecomunicaciones | | | |

ZEE Operativas



ZOFRATACNA

- Área total: 265 Ha
- Industrias desarrolladas: Servicios informáticos, logística e Industria



ZED Paíta

- Área total: 940 Ha
- Industrias desarrolladas: Agroindustria, logística e Industria



ZED Matarani

- Área total: 350 Ha
- Industrias desarrolladas: Logística e Industria



ZED Ilo

- Área total: 326 Ha
- Industrias desarrolladas: Logística e Industria

Zonas Económicas Especiales: Beneficios Tributarios y Aduaneros

0%

Exoneración del Impuesto a la Renta (29.5%), IGV (16%) e IPM (2%) y tributos por crearse, con excepción de aportaciones a ESSALUD y las tasas



Bienes, maquinaria y equipo del exterior ingresan con suspensión de tributos a la importación



Permanencia ilimitada de los bienes dentro de la ZEE



Ventas a la ZEE se consideran exportación, la misma que goza de beneficios como Drawback, devolución de IGV.



Solicitud de traslado (no DAM) para ingresar a la ZEE



Manufacturas de la ZEE pueden acogerse a TLCs (Ej: TLC Perú –EEUU)



Las ZEE son puntos de llegada para la descarga directa de mercancías



Bienes producidos en ZEE se nacionalizan con 0% de arancel



Mecanismos fiscales de incentivo a la inversión



Obras por Impuestos (O x I)

¿En qué consiste el mecanismo Obra por Impuestos?

La **Ley N° 29230**, llamada “**Ley de Obras por Impuestos**”, impulsa la inversión pública regional y local con la participación del sector privado, mediante la suscripción de convenios con gobiernos regionales y/o locales.

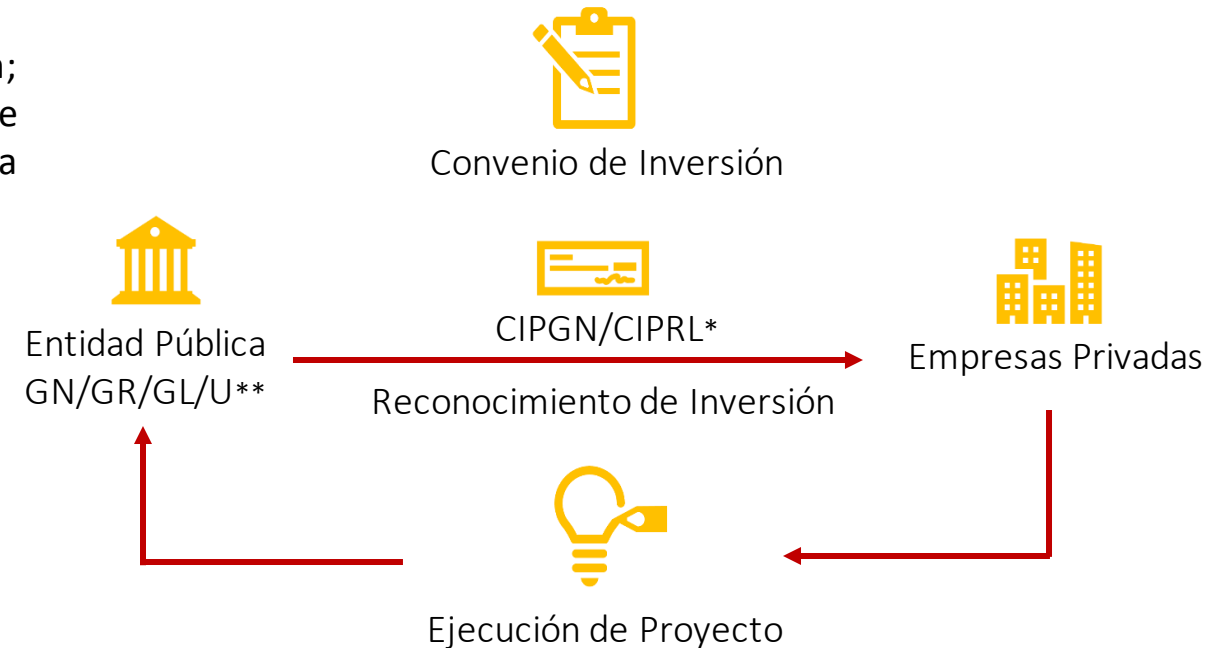
- ▶ Modalidad de ejecución donde una empresa financia proyectos de inversión; el monto invertido lo **aplica al pago de impuesto a la renta**. El impuesto se paga mediante un certificado valorado (CIPRL o CIPGN) por el monto de la inversión, emitido por la entidad pública beneficiada con la inversión.
- ▶ Para gobiernos regionales, locales y universidades públicas, el Ministerio de Economía (MEF) calcula un **Tope de Capacidad Anual** para emisión de CIPRL*; es decir, el **monto máximo que la entidad pública puede destinar a este mecanismo**. Para proyectos con el Gobierno Nacional no hay tope.

EMPRESA

Financia la obra hoy con cargo a la regularización del impuesto a la renta que deberá pagar el **año fiscal siguiente hasta por un 50%**.

ENTIDAD PÚBLICA

Los gobiernos regionales y locales empiezan a pagar (por la obra ejecutada) al año siguiente de terminada la obra, con cargo al **30% de las transferencias** de sus recursos: canon, sobrecanon, regalías, rentas de aduana y participaciones.



(*) CIPRL: Certificado “Inversión Pública Regional y Local – Tesoro Público”
CIPGN : Certificado “Inversión Pública Gobierno Nacional – Tesoro Público”

(**) GN/GR/GL/U: Gobierno Nacional/Gobierno Regional/Gobierno Local/Universidades.

Obras por Impuestos (O x I)

Tipos de proyectos y casos concretos

- ▶ Estos son los **tipos de Proyectos** que se pueden desarrollar bajo el mecanismo de Obras por Impuestos:



- ▶ Construcción de Vía Troncal Interconectora entre los distritos de Miraflores, Alto Selva Alegre, Yanahuara, Cayma y Cerro Colorado (provincia y región de Arequipa)



- ▶ Ampliación y mejoramiento del Hospital de Apoyo "San Martín de Porres" de Macusani (provincia de Carabaya, región Puno)



Régimen Especial de Recuperación Anticipada del IGV (RERA IGV)

¿Qué es el Régimen Especial de Recuperación Anticipada del IGV?



Es un beneficio que brinda **liquidez** al titular de un proyecto de inversión, a través de la **devolución del IGV**, por las adquisiciones y/o importaciones de bienes, servicios y contratos de construcción que realice durante la **etapa pre-operativa** de su proyecto.

¿Cuáles son los requisitos para acceder al Régimen?

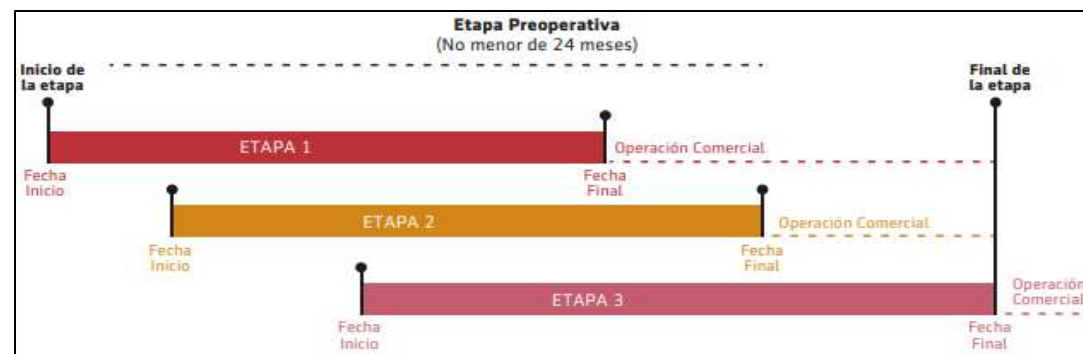
- ▶ El inversionista debe ser **titular de un proyecto de inversión** que tenga una etapa pre-operativa no menor de 2 años. El proyecto puede dividirse en etapas, tramos o similares.
- ▶ Compromiso de inversión no menor a **US\$ 5,000,000**, sin incluir IGV (en el sector agricultura NO existe un compromiso mínimo de inversión).

El cronograma de inversiones del proyecto puede ser:

En 01 etapa:



En etapas paralelas:



En etapas consecutivas:



Régimen Especial de Recuperación Anticipada - RERA

10 cadenas hoteleras internacionales ingresaron bajo el incentivo RERA IGV, en **28** proyectos (entre culminados y en ejecución)



- **USD 605 millones** comprometidos en proyectos hoteleros (desde el inicio del mecanismo en 2007)
- **17** proyectos en operación, **10** proyectos en ejecución y **01** proyecto en trámite de acogimiento al RERA IGV



HOTEL WESTIN Caso emblemático de proyecto bajo el RERA IGV (Inversiones Nacional de Turismo S.A.): inversión por USD 142 millones, ejecutados entre junio 2008 y julio 2011

Proyectos de inversión de carácter turístico que pueden acogerse al Régimen:

- Establecimientos de hospedaje
- Restaurantes
- Centros de convenciones
- Centros de turismo termal o similares
- Telecabinas o teleférico de uso turístico
- Otros de carácter turístico

Proyectos del segmento hotelero en ejecución bajo el mecanismo RERA IGV

- ▶ Actualmente existen 10 proyectos hoteleros en ejecución en Lima, Callao y Cusco, acogidos al Régimen Especial de Recuperación Anticipada (RERA) del IGV.
- ▶ Se estima que estos 10 proyectos estén culminados entre este año y el próximo.
- ▶ La inversión conjunta estimada es de USD 213.5 millones.

N°	EMPRESA	PROYECTO	N° DE HAB.	CATEG. (Estrellas)	UBICACIÓN	FECHAS INICIO / TÉRMINO		INVERSIÓN (USD)
1	T&C Real Estate Developers SAC	Hotel Hilton Garden Inn Lima Miraflores	235	4	Calle Malecón Balta N° 762-764 Lote 19, Miraflores	1/06/2016	30/11/2021	\$34,057,542
2	Inmobiliaria Vistamar S.A.	Proyecto Hotelero Vistamar	398	5	Calle Malecón de la Reserva N° 757-761, Miraflores	16/12/2016	30/05/2022	\$76,397,542
3	Compañía IHC S.A.C.	Hotel Boutique IHC	117	4	Av. Arequipa N° 2950-2980, San Isidro	1/03/2018	28/10/2022	\$8,198,133
4	Grupo Hotelero Kalex S.A.C.	Hotel GHK	119	3	Calle Bolívar N° 165, Miraflores	1/10/2018	31/05/2023	\$8,376,610
5	Contruyendo Hoteles S.A.C.	Hotel Balta	130	5	Calle Henry Revett N° 115, 151, 161, esquina con Malecón Balta, Miraflores	7/02/2018	17/06/2022	\$17,965,767
6	Compañía Hotelera Cinsa S.A.	Hotel Cinsa	155	3	Calle Cantuarias N° 368, 370, 374, 376, Miraflores	30/11/2018	31/08/2023	\$8,933,284
7	IHI Perú S.A.C.	Hotel Hampton by Hilton Miraflores	178	4	Av. La Paz N° 651, Miraflores	1/05/2019	31/12/2021	\$9,066,657
8	Inversiones Andinas El Polo S.A.C.	Hotel Ibis Novotel Encalada	254	3 y 4	Av. Encalada cuadra 13 con el Jr. Aldebarán, Santiago de Surco	1/03/2017	31/10/2022	\$20,308,844
9	Wanchak Real State S.A.C.	Hotel Hampton by Hilton Cusco	120	4	Avenida Tullumayo N° 227, distrito de Wanchak, Cusco	1/11/2019	31/05/2022	\$6,753,005
10	Vari Hoteles S.A.C.	Courtyard by Marriott Aeropuerto	207	4	Av. Elmer Faucett Cuadra 32, Lote N° 5 Mz. F, Urbanización O - Industrial VI, Callao	28/04/2020	31/03/2023	\$23,515,755
	TOTAL INVERSIÓN	10 PROYECTOS	1913					\$213,542,489

Proyectos de inversión en el sector turismo en regiones, bajo el mecanismo RERA IGV

- ▶ Considerando el gran potencial de diversos destinos turísticos existentes en Perú, el Régimen Especial de Recuperación Anticipada (RERA) del IGV tiene todavía un amplio margen para ser aprovechado.
- ▶ En regiones, actualmente existen 04 proyectos de inversión en trámite para sumarse al RERA IGV (incluyendo el proyecto del teleférico de Huchuy Qosqo, en la región Cusco).

N°	REGIÓN	EMPRESA	PROYECTO	UBICACIÓN	INVERSIÓN (USD)	ESTADO ACTUAL
1	PIURA	Corporación Hotelera Piura S.A.C.	Hotel Holiday Inn Express Piura	Av. Grau N° 1460-1480, Av. Guzmán N° 506-560 y la Calle Tomás Arellano N° 175-197, Distrito, Provincia y Departamento de Piura.	\$12,949,708	En operación
2	PIURA	MSPIURA S.A.C.	Hotel MSPiura	Lote acumulado (del 2 al 55) Mza. BZ, Urb. Miraflores Country Club - Tercera y Cuarta Etapa, en el distrito de Castilla, Provincia y Departamento de Piura	\$9,660,121	Pendiente de verificación
3	PIURA	Río Piura Group S.A.C.	Hotel RPG	Av. Ramón Mujica N° 108, Interior 501. Urb. El Chipe, Piura.	\$5,983,691	En proceso de acogimiento
4	SAN MARTÍN	Inversiones FAJ Servicios Generales S.A.C.	Hampton By Hilton Tarapoto	Jr. Recreo S/N, distrito de La Banda del Shilcayo, Tarapoto, San Martín.	\$5,546,081	Pendiente de verificación
5	CUSCO	Salabella S.A.C.	Hotel Salabella Silvayoc	Comunidad de Urquillo, distrito de Huaylabamba, Provincia de Urubamba, Departamento de Cusco.	\$18,979,318	En operación
6	CUSCO	Teleférico de Huchuy Qosqo S.A.C.	Teleférico Huchuy Qosqo - Calca	Terreno baldío en la Comunidad de Sadlo a 2 Km. Al Sur de la Ciudad de Calca, distrito de Calca, provincia de Calca, Cusco.	\$26,120,566	En proceso de acogimiento
7	ICA	Peruvian Tours Agency S.A.C.	Hotel Resort Aranwa Paracas	Complejo Turístico El Chaco, La Puntilla lote C, Distrito de Paracas, Provincia de Pisco, Departamento de Ica.	\$7,162,267	En operación
8	AREQUIPA	IHI PERÚ S.A.C.	Hotel IHI Arequipa	Calle Puente Grau N° 205, Centro Histórico de Arequipa, Arequipa.	\$5,130,731	En ejecución
TOTAL INVERSIÓN			08 PROYECTOS		\$91,532,483	



Oportunidades de inversión empresarial en sectores productivos y turismo



Dirección de Promoción de Inversiones Empresariales

Cartera de proyectos empresariales peruanos en busca de inversión extranjera



Turismo



Número de Proyectos: 5

Tipo de Proyectos: ciudad turística sostenible; desarrollo de ecología y hoteles

Inversión: USD 624 millones

Regiones: Lima, Áncash y Madre de Dios

Manufacturas



Número de Proyectos: 3

Tipo de Proyectos: gestión de riesgos del sector minero; suministros e insumos de cómputo; almacén concentrado de minerales (cobre y zinc)

Inversión: USD 8.4 millones

Regiones: Lima

Textil



Número de Proyectos: 4

Descripción: taller de hilado artesanal y teñido natural; internacionalización de marcas y expansión de producción

Inversión: USD 2.2 millones

Regiones: Lima, Arequipa y Puno



Alta Tecnología

Número de Proyectos: 46

Tipo de Proyectos: producción de alimentos; gestión agrícola; residuos agroindustriales; comercio minorista; gestión de bienestar; servicios financieros; educación; realidad virtual; gestión de recursos humanos; servicios a la minería

Inversión: USD 74.3 millones

Regiones: Alcance nacional



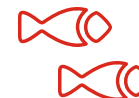
Industrias Alimentarias

Número de Proyectos: 5

Tipo de Proyectos: procesamiento de cacao; desarrollo de vivero de bambú; crianza de aves; cultivo de espárrago verde

Inversión: USD 37.4 millones

Regiones: Tumbes, San Martín, La Libertad y Junín



Otros Sectores Potenciales

Número de Proyectos: 9

Tipo de Proyectos: construcción de hospital; desarrollos inmobiliarios; mitigación climática; proyectos forestales; residuos orgánicos; reciclaje y energías renovables

Inversión: USD 41 millones

Regiones: Piura, Lambayeque, La Libertad, Pasco, Ucayali, Lima, Ica, Cusco



Oportunidades de inversión empresarial en el sector turismo



Bahía Mágica de Chimbote

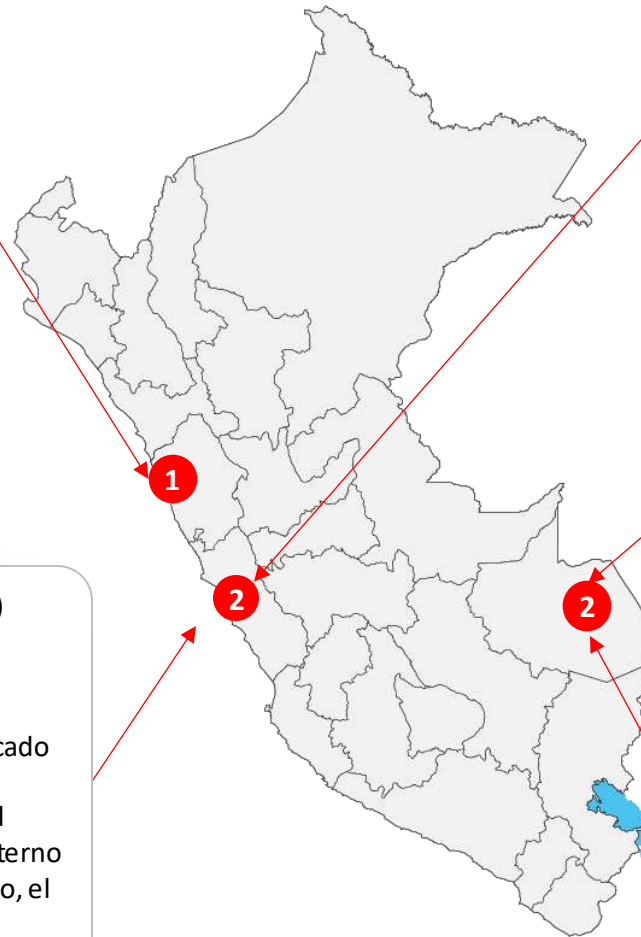
(Peruvian Engineering & Construction)

Ubicación: Chimbote, provincia de Santa, región Ancash

Valor: USD 606,087,990

Descripción: desarrollo de balneario turístico sostenible; incluyendo desarrollo urbano, turístico y marina para deportes náuticos. Busca adicionar infraestructura alineada con el uso renovable de recursos y economía circular.

Oportunidad de inversión: aprovechamiento de zona natural apta para desarrollo turístico de tipo balneario, convirtiéndose en alternativa alejada de espacios competidores como Lima y Trujillo; busca desarrollar y revalorar áreas costeras para potenciales proyectos inmobiliarios y comerciales.



Hotel 3 estrellas superior (Valor Agregado en Desarrollos Inmobiliarios S.A.)

Ubicación: San Isidro, Lima

Valor: USD 10,000,000

Descripción: Venta de hotel en zona estratégica del centro financiero San Isidro; 80 habitaciones distribuidas en 5 pisos (segmento *midscale*, franquicia con marca regional).

Oportunidad de inversión: establecimiento de inversión en zona consolidada en la capital, para turismo receptivo y RICE.

Manu Adventure Ecolodge (Red Internacional de Negocios S.A.C)

Ubicación: Tambopata, Madre de Dios

Descripción y oportunidad de inversión: Venta de 3 lodges en posiciones estratégicas de la Reserva Nacional del Manu, con oficinas en la ciudad de Cusco. Cartera sólida de clientes desde hace 28 años; la mayoría de programas al Parque Nacional fueron creados por la empresa.

Valorización: USD 500,000

Andes Sanctuary Resort (Illari Inversiones y Representaciones S.A.C.)

Ubicación: Cieneguilla, Lima

Valor: USD 7,000,000

Descripción: proyecto hotelero 100% ecosostenible, con energía limpia, biodigestores y sensibilidad medioambiental denominada *glamping*. Ubicado a 45 min del centro de Lima.

Oportunidad de inversión: la variada oferta turística, cultural y diversidad gastronómica hace de Lima uno de los destinos predilectos del turismo interno y externo, con escasa oferta hotelera en las afueras de la capital. Asimismo, el proyecto busca aprovechar sinergias generadas por la sostenibilidad y el cuidado de su medio ambiente.

Ecolodge Tambopata (Red Internacional de Negocios S.A.C)

Ubicación: Tambopata, Madre de Dios

Descripción: Venta de lodge ubicado a orillas del Río Bajo Madre de Dios, frente a la Reserva Nacional Tambopata, cuenta con 38 hectáreas y 16 cabañas o bungalows.

Ventaja competitiva: ubicación idónea en la Reserva Nacional; totalmente equipado listo para ser operado.

Valorización: USD 500,000



Oportunidades de inversión empresarial en el sector textil



Plan Comercial Kero-USA (Kero Design S.A.C)

Ubicación: Lima

Valorización: USD 130,000

Descripción: expansión de producción y desarrollo de canales de venta minorista y mayorista al exterior, además de centros de distribución en Perú y Estados Unidos para suéteres de algodón y alpaca hechos en Perú, posicionando a Kero como marca basada en sólido diseño de producto y de alta calidad.

Oportunidad de inversión: +20 años de experiencia en diseño, fabricación y exportación a mercados externos de prendas de tejido de alta gama, elaboradas con las mejores fibras naturales de Perú como royal alpaca, baby alpaca, algodón pima y mezclas, con combinaciones de colores únicas inspiradas en la flora, fauna y técnicas artesanales peruanas.

Seven Colors (Consortio Seven Colors)

Ubicación: Lima

Valorización: USD 970,000

Descripción: búsqueda de socio para expandir producción e internacionalizar las marcas SAYA y NIM con aliados de accesorios (carteras, zapatos, joyería y afines). La empresa busca tiendas andas en EEUU (Nueva York y Miami), para llegar al B2C, incluyendo desarrollo de canal online. El diseño y confección es realizado por diseñadoras, patronistas, costureras, artesanas, orfebres y tejedoras, usando fibras finas como alpaca y algodón Pima, también mezcladas con lino y seda, entre otros.

Oportunidad de inversión: empresa sostenible y responsable con marcas de moda peruana para la mujer en textil y accesorios.

Comercio Online (Tandem Textil)

Ubicación: Lima

Valorización: USD 1, 000,000

Descripción: lanzamiento de marca propia para exportación. Actualmente trabaja como empresa de maquila y busca expandirse en mercados de gran volumen para comercialización directa de prendas a través de tienda online.

Oportunidad de inversión: empresa que trabaja con aliados estratégicos y cuenta con certificaciones y asociaciones.

Proyecto Killki (Grupo Elissa)

Ubicaciones: ciudad y provincia de Lampa, (Puno); Socabaya, provincia de Arequipa

Valorización: USD 167,000

Descripción: implementación de taller de hilado artesanal y teñido natural, con fibras naturales como alpaca, algodón y lana, generando impacto socioeconómico positivo en mujeres provenientes de comunidades cercanas, a través de su empoderamiento.

Oportunidad de inversión: empresa peruana dedicada al diseño, producción y comercialización de prendas de alpaca, algodón y mezclas, que elabora productos como chompas, accesorios, abrigos, además de desarrollar hilado de forma artesanal aplicando teñidos naturales y de pintado a mano.



Oportunidades de inversión empresarial en industrias alimentarias



Crianza de gallinas ponedoras (Estrella Inversiones S.A.C.)

Ubicación: Puerto Pizarro, Tumbes

Descripción y oportunidad de inversión: establecer galponeras para la crianza de gallinas de postura (producción de huevos), para abastecer la demanda del mercado local de productos huevos de corral.

Valorización: USD 500,000

1

Planta de espárragos (San Efisio SAC)

(San Efisio SAC)

Ubicación: Las Rayas, Distrito de Razuri, Provincia de Ascope, La Libertad

Descripción y oportunidad de inversión: empresa agrícola líder en búsqueda de un socio estratégico para sembrar y cultivar 50 hectáreas de espárrago verde.

Valorización: USD 1,000,000

2

Terrenos de cultivo para proyectos agrícolas (Red Internacional de Negocios (bróker))

(Red Internacional de Negocios (bróker))

Ubicación: Virú, La Libertad

Descripción y oportunidad de inversión: empresa peruana propietaria de terrenos agrícolas (3,860 hectáreas) en búsqueda de inversionistas o fondos especializados en proyectos agrícolas, para implementación de proyecto de sistema hídrico y siembra y cosecha de frutos y hortalizas.

Valorización: USD 35,000,000

1

Instalación de centro de operaciones comerciales (Cooperativa Agraria Allima Cacao Ltda.)

Ubicación: distrito de Juan Guerra, San Martín

Descripción: búsqueda de socio inversor para instalación de centro de operaciones comerciales y de procesamiento de cacao fresco para obtener cacao seco; desarrollo de infraestructura que incluye oficina administrativa, laboratorio de control de calidad y capacitación, almacén central de acopio con capacidad de 300 toneladas, instalaciones para el seleccionado y fermentado de granos, tanque elevado, reserva de agua, cerco perimétrico, red trifásica y equipos de secado y selección de granos, entre otros.

Oportunidad de inversión: ampliar el proceso de producción e innovación para obtener cacao seco.

Valorización: USD 450,000

1

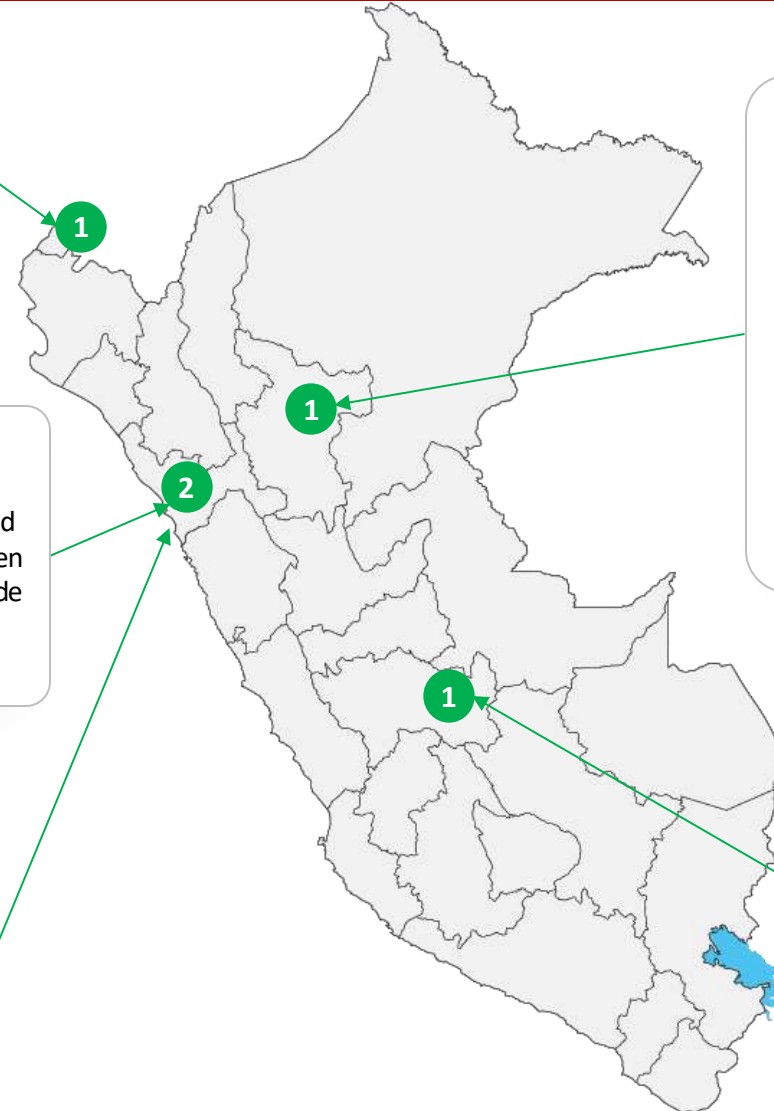
Huella de carbono cero en café y cacao (Dream D'Li SAC)

(Dream D'Li SAC)

Ubicación: Cooperativa Besacari (asháninca), Satipo, Junín

Valorización: USD 500,000

Descripción: búsqueda de socio inversor para proyecto de obtención de granos de café y cacao con enfoque de economía circular y producción sostenible, desarrollado con socios de la cooperativa Besacari Perú, integrando una comunidad nativa asháninca.



Oportunidades de inversión empresarial en proyectos de Alta Tecnología - multisectorial



Alimentos

7 proyectos:

Nutri Co: superfoods basados en plantas

Rita: Juguería robótica (jugos de frutas al momento)

Mamalama Snacks: investigación de superfoods andinos y sus diversas aplicaciones

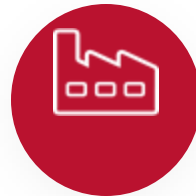
Berries del Perú: comercializa superfruits peruanos en presentaciones convenientes

QAYA Alma Andina: produce y comercializa premezclas y postres RTE Libres de gluten

Thaniyay: desarrolla y comercializa pastas untables naturales de frutos secos y superalimentos

Mondo: convierte ingredientes naturales en alimentos y fuentes de energía

Inversión conjunta: USD 4,450,000



Servicios a la Industria y Minería

9 proyectos:

Ecobuildtech: desarrollo de innovación en viviendas de rápido armado

Linkminers: plataforma de soluciones con proveedores globales

Inmerzum: soluciones con realidad virtual, realidad aumentada y mixta.

ID4 Smart Mining: localización de personas y activos fijos; tracking vehicular

Jebi: provee sistemas de visión por computadora all-in-one

MultiSIM XR 4.0: Simuladores Inmersivos Multiplataforma 3D/Realidad Virtual/Realidad Aumentada

Tumi Robotics: monitoreo e inspección en infraestructura de difícil acceso

White Lion: gestión y control de personas, vehículos y servicios

Multiperception: inventariado y monitoreo de stock 3D

Inversión conjunta: USD 12,350,000



Tecnología de Salud

4 proyectos:

Doctocliq: software que digitaliza los consultorios y simplifica la gestión de citas

Medlink: software médico que opera como un consultorio digital completo

Fitco: software de gestión de colaboradores para empresas

Life by Fitness Pass: software de gestión de bienestar para empresas

Inversión conjunta: USD 4,100,000

Oportunidades de inversión empresarial en proyectos de Alta Tecnología - multisectorial



Servicios Financieros

7 proyectos:

Betriax: plataforma para cambio de monedas para empresas

B89: neobanco peruano transfronterizo para hispanos en el mundo, miembro principal de VISA

Fintech Lab: plataforma de pagos; verificación de situación financiera

Rebajatuscuentas.com: marketplace de préstamos con garantía hipotecaria

Mi Bolsillo: aplicación móvil para gestión financiera individual y de micro/pequeños negocios

Rextie: plataforma para cambiar dólares y hacer factoring

Kashin: aplicación de nanocréditos que utiliza el scoring de crédito social colaborativo

Inversión conjunta: USD20,650,000



Tecnología en Educación, Entretenimiento y Turismo

7 proyectos:

FractalUp: aprendizaje digital en vivo con inteligencia artificial

Talently: plataforma que prepara e instruye al talento en alta tecnología para trabajos remotos internacionales

Proximity: software de realidad virtual para capacitaciones de seguridad para industrias

WawaLaptop: primera laptop eco-sostenible hecha en el Perú, con la finalidad de democratizar el acceso a la tecnología

Xbit: plataforma de entrenamiento CrossPlay Realidad Virtual / Desktop / Mobile

Turismo Lab: emprendimiento que brinda formación online especializada y actualizada al sector turismo

EdLud: estudio de animación y desarrollo de videojuegos

Inversión conjunta: USD16,780,000



Comercio Electrónico y Logística

6 proyectos:

Abaxto: creación de marketplaces geo-referenciados y personalizados

Riqra: soluciones adaptables para diferentes industrias

Juntoz: centro comercial virtual

Nirex: soluciones logísticas “de última milla”

Logistics Connection: provee soluciones que combinan i) la logística horizontal y de “última milla”, ii) servicios de comercio electrónico Safebuy.pe, y iii) Domicilio postal doméstico con dirección en Lima en sus almacenes

Avanza: plataforma integral para la optimización, digitalización y automatización del flujo de transporte de cargas y envíos desde la primera hasta la última milla

Inversión conjunta: USD 8,900,000

Oportunidades de inversión empresarial en proyectos de Alta Tecnología - multisectorial



Economía Circular

3 proyectos:

Solarea: brinda soluciones tecnológicas innovadoras para impulsar la transformación de las empresas y generar un impacto positivo en el medioambiente

Qaira: genera datos de calidad del aire a través de tecnologías alternativas

Sinba: soluciones integrales para la gestión y reciclado de residuos; capacitación al personal

Inversión conjunta: USD 1,000,000



Tecnología en Agroindustria

2 proyectos:

Space Ag: servicios de digitalización y plataforma de gestión de cultivos para monitorear y centralizar la información del campo

Bio Natural Solution: soluciones para la agroindustria, basadas en el reaprovechamiento de residuos orgánicos frescos

Inversión conjunta: USD 6'000,000



Software – Planeamiento de Recursos

1 proyecto:

Freddy: provee software de gestión de pedidos para comercios minoristas; integra todos los canales de venta, tanto digitales como tiendas físicas en una misma plataforma

Objetivo: Desarrollo de producto

Inversión: USD 100,000



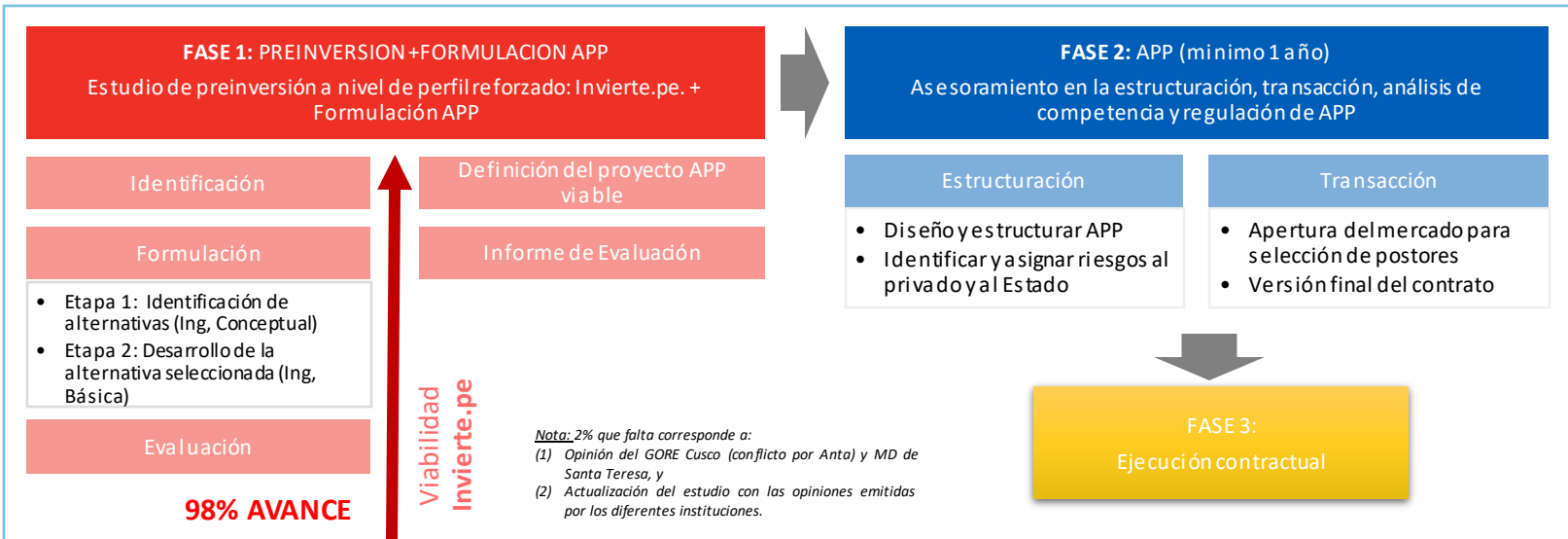
prom
perú

Oportunidades de inversión: Ministerio de Comercio Exterior y Turismo

Proyecto: “Mejoramiento de los Servicios Turísticos Públicos del Parque Arqueológico de Choquequirao”



PROYECTO: “MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS DEL PARQUE ARQUEOLÓGICO DE CHOQUEQUIRAO”

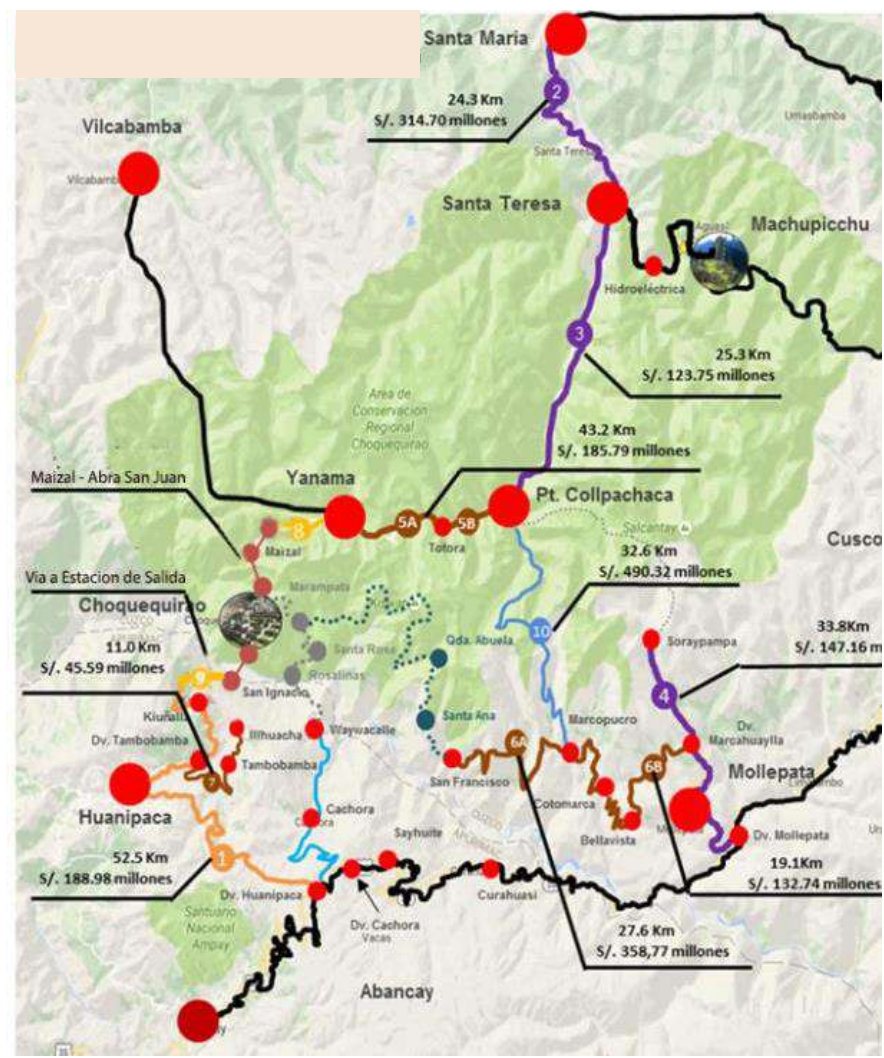


Inversión (S/)	770 millones
Ejecución obra	6 años
Visitantes (año 20)	<ul style="list-style-type: none"> • Teleférico: Más de 1 millón • Trekking: 248 mil
Beneficios (S/)	4,300 millones
Administración APP	20 años

Intervenciones

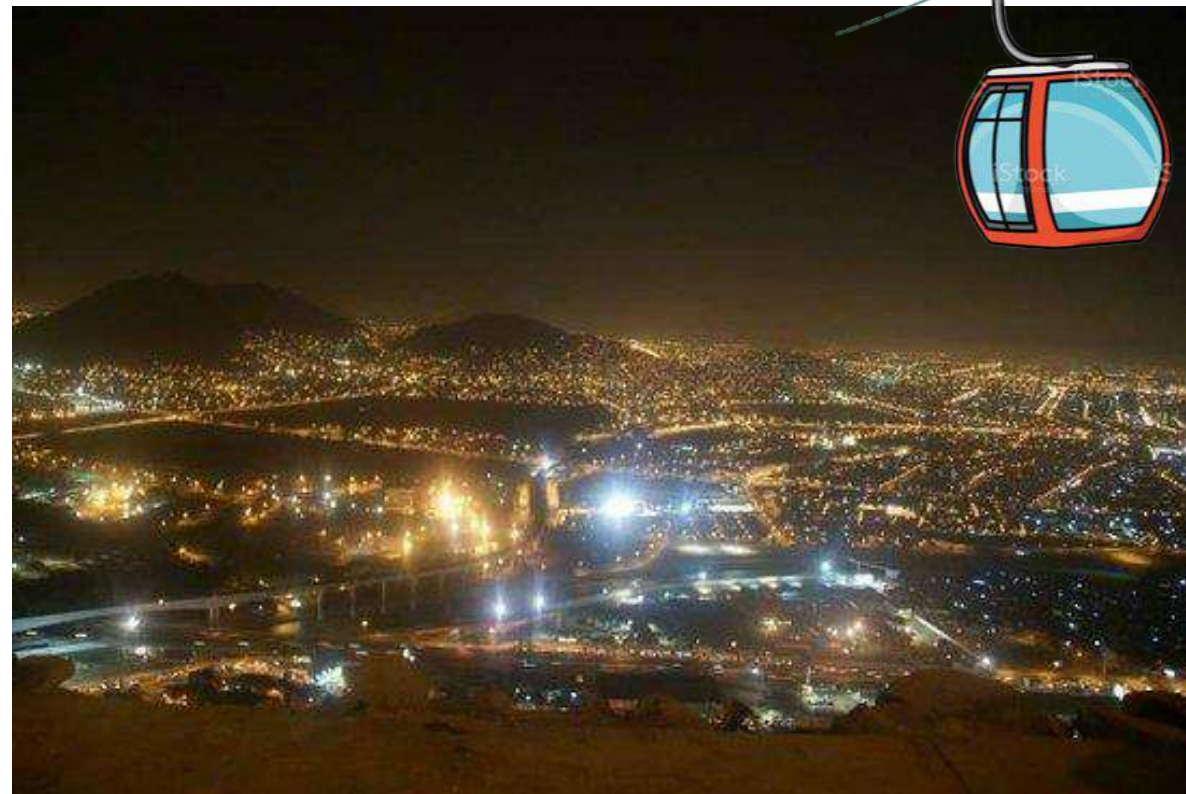
Monumento Arqueológico de Choquequirao (MACH)	
(1)	Conservación e investigación de las áreas de uso turístico
(2)	Mejoramiento de senderos internos, paradores, miradores, señalización, otros.

CUSCO	
(1) Vía turística vehicular:	Yanama – Abra San Juan (9.7 Km).
(2) 02 Teleféricos:	1: Abra San Juan – Maizal (2.7 Km) 2: Maizal – Abra Choquequirao (3.7 km)
(3) Vía turística peatonal:	Yanama – Totorá – Maizal – Choquequirao
(4)	Miradores, descansos, SSHH, áreas de camping, otros en las vías turísticas peatonales.
(5)	Fortalecimiento de capacidades, emprendimientos rurales, MD.



APURIMAC	
(1) Vía turística vehicular:	Huanipaca – Kinualla. (1.28 Km)
(2) 01 Teleférico:	Kinualla-Choquequirao (Lucas Covarrubias)(4.2 Km)
(3) Vía turística peatonal:	Cachora-Capulilloc-San Ignacio-Marampata-Choquequirao
(4)	Miradores, descansos, SSHH, áreas de camping, otros en las vías turísticas peatonales.
(5)	Fortalecimiento de capacidades, emprendimientos rurales, MD.

Proyecto: Iniciativa Privada Autofinanciada “Teleférico Centro de Lima – Cerro San Cristóbal”



Proyecto:

INICIATIVA PRIVADA AUTOFINANCIADA: TELEFÉRICO CENTRO DE LIMA - CERRO SAN CRISTOBAL:



- El proyecto ha sido presentado como Iniciativa Privada Autofinanciada.
- La propuesta es el diseño, financiamiento, construcción, equipamiento y la posterior operación de un Teleférico.
- El Proyecto comprende la construcción de un Teleférico entre una estación de embarque y una estación de llegada en la cima del Cerro San Cristóbal.
- Monto de inversión referencial: US\$ 15.3 millones (Sin IGV).

Estado Actual: En Fase de Formulación.

Fecha de adjudicación: II Semestre de 2022



Perú, país de oportunidades

Dirección de Promoción de Inversiones Empresariales

<https://institucional.promperu.gob.pe>

